



Équipe | Team
DANIEL
POITRAS
courtier immobilier



ACHETEUR

LE PLAN DE MATCH POUR
L'ACHAT DE VOTRE MAISON

L'ÉQUIPE

DANIEL POITRAS

L'HUMAIN D'ABORD ET AVANT TOUT
AU COEUR DE NOS TRANSACTIONS.



DANIEL POITRAS

COURTIER IMMOBILIER

Courtier immobilier depuis 2009, Daniel est d'abord et avant tout un père de famille impliqué auprès de sa communauté. Soucieux du bien-être de ses proches et de ses clients, il est toujours disponible pour une question ou un service! Très grand amateur et joueur de hockey, c'est peut-être cela qui lui toujours donné le goût à travailler en équipe. L'authenticité est sans aucun doute ça plus grande qualité et il veille constamment à s'entourer de collaborateurs qui partagent les mêmes valeurs que lui. Si Daniel n'est pas en rendez-vous avec ses clients, ou sur sa ferme avec sa famille, c'est que vous le trouverez probablement sur un lac en train de pêcher!



YVES LEGAULT

COURTIER IMMOBILIER

Le parcours de Yves est passionnant. Né sur la ferme paternelle, Yves est devenu propriétaire de l'entreprise familiale en 1987 et l'a exploitée, avec son épouse, pendant 22 belles années. Père de famille et maintenant grand-père dévoué, pour lui la famille est d'une grande importance. C'est en 2009 qu'Yves décida d'entamer une nouvelle carrière en se réorientant en immobilier. Aujourd'hui, cumulant plus de 12 années d'expérience dans le domaine, il est devenu un fort pilier de l'équipe. Grâce à son expérience, il sait guider très efficacement les clients qui souhaiteraient s'établir tant en milieu rural qu'en milieu urbain. Si Yves n'est pas en visite avec des clients ou à la maison avec sa famille, vous le trouverez sans doute à pratiquer un de ses sports préférés, le vélo !



ÉRIC ROBITAILLE

COURTIER IMMOBILIER

Éric est un père et beau-père impliqué et dévoué à sa famille. Possédant un très grand sens de l'humour qui lui a toujours bien servi, il a plus de 30 ans d'expérience dans le service à la clientèle! Au cours des dernières années, il a développé une véritable passion pour l'industrie immobilière après avoir lui-même effectué quelques investissements. Il a donc décidé de suivre son cours en courtage immobilier afin de mettre à profit ses qualités relationnelles, tout en développant une expertise précise dans le domaine. Si Éric n'est pas en pleine conversation avec ses clients ou à la maison à jouer avec les enfants, vous le trouverez probablement en pleine nature à pratiquer un des nombreux sports qu'il pratique !



VANESSA LAFRENIÈRE

DIRECTRICE GÉNÉRALE

Mère de deux merveilleux adolescents, Vanessa a toujours été attiré par le monde de la petite enfance. Possédant un DEC en éducation à l'enfance, elle a au fil des années développée une réelle passion pour le monde des affaires. Ayant fait plusieurs cours soit en comptabilité, administration et leadership, elle cumule plus de 13 ans d'expérience en gestion des affaires et 20 ans en service à la clientèle. Son expertise en ressources humaines, en gestion des processus et en création de budgets, font d'elle une Directrice générale exceptionnelle. De nature fonceuse et déterminée, elle sait toutefois faire preuve de patience et d'humanisme. Si Vanessa n'est pas derrière son Excel ou à la maison avec sa petite famille et tous ses proches, vous la trouverez probablement au gym ou sur une terrasse un verre à la main!



SARAH JANE PARKER

ADJOINTE EN IMMOBILIER

Native de l'Abitibi-Témiscamingue, Sarah Jane a toujours été une personne déterminée et motivée. En plus d'avoir suivi une formation en hôtellerie à Québec, elle a aussi complété un baccalauréat spécialisé en communications et en relations publiques. Mais cela n'en finit pas là : en 2020, Sarah Jane a pris la décision de poursuivre une de ses passions et de débiter un cours de courtage immobilier résidentiel. Forte de nombreuses années d'expérience au service à la clientèle, elle est primordiale au bon fonctionnement de l'équipe. Les clients n'ont que de bons mots pour ses suivis rapides et son grand dévouement. Si Sarah Jane n'est pas au bureau ou à la maison avec sa belle Olive, vous la trouverez probablement en « roadtrip » quelque part, entourée de ses amis et sa famille autour d'un bon repas ou le nez dans ses livres à terminer son cours!

POURQUOI CHOISIR UN COURTIER DE NOTRE ÉQUIPE? VOICI NOS PROTECTIONS



Sans aucun doute, l'achat ou la vente d'une propriété est l'un des événements de première importance. Votre courtier RE/MAX en est conscient. C'est pourquoi il travaille en fonction de vos intérêts pour que ce grand projet se concrétise sans souci ni inquiétude. Le programme Tranquilli-T, c'est la tranquillité d'esprit garantie!

LES 3 VOLETS DU PROGRAMME :



DÉLAI ET DÉSISTEMENT

Si votre transaction est annulée ou retardée, le programme Tranquilli-T RE/MAX vous rembourse les frais occasionnés jusqu'à 25 000 \$.*



ASSISTANCE JURIDIQUE

Le programme Tranquilli-T RE/MAX vous donne accès à un service téléphonique d'assistance juridique sans frais.*



PETITES CRÉANCES

Jusqu'à 3 heures d'encadrement juridique pour les litiges relevant de la Division des petites créances de la Cour du Québec.*

*Certaines conditions s'appliquent. Pour plus d'informations : <https://www.remax-quebec.com/fr/tranquilli-t/index.rmx>



VOUS VENEZ D'INSCRIRE VOTRE PROPRIÉTÉ OU DE SIGNER UNE PROMESSE D'ACHAT AVEC VOTRE COURTIER RE/MAX?

Vous avez maintenant le privilège d'être membre du Programme CLÉ RE/MAX! Ce programme vous permettra d'économiser sur une sélection impressionnante de produits grâce à nos partenaires soigneusement sélectionnés.

*Certaines conditions s'appliquent. Pour plus d'informations : <https://programmecleremax.com>



Le programme Intégri-T est une garantie offerte aux clients qui souhaitent une paix d'esprit en cas de vices cachés suite à leur transaction immobilière. Cette garantie unique et exclusive à RE/MAX vous assure une protection financière en cas de réclamation. Si des vices cachés sont découverts, le service de conciliation assure la gestion des réclamations et permet aux parties d'éviter les recours aux tribunaux, ce qui vous fera économiser honoraires, frais d'expertise et temps.

**AVEC INTÉGRI-T, VOUS BÉNÉFICIEZ D'AVANTAGES
CONSIDÉRABLES! PARLEZ S'EN À UN MEMBRE DE
NOTRE ÉQUIPE POUR VOIR SI CE PLAN EST
ADÉQUAT POUR VOUS!**



INSPECTION

Un inspecteur effectuera une inspection préachat afin de vous informer au sujet du bâtiment.



CONCILIATION

Un service de conciliation rapide et sans frais vous est offert en cas de réclamation pour les vices cachés.



GARANTIE

Le bâtiment est garanti contre les vices cachés pour 2 ans, et ce jusqu'à 40 000 \$.



SÉCURITÉ

La garantie est émise par une organisation réputée et confère à l'acheteur une paix d'esprit en cas de vices cachés.



LE RAP \$

Le régime d'accèsion à la propriété (RAP) est un programme qui vous permet de retirer de vos régimes enregistrés d'épargne-retraite (REER) pour acheter ou construire une habitation admissible.

LE RAP CONVIENT-IL À MA SITUATION?

Il convient à la plupart des foyers. Avec le RAP, votre rêve de devenir propriétaire se concrétise tout en vous permettant d'épargner des milliers de dollars en remboursement d'impôt. Pour des conjoints qui travaillent, les remboursements pourraient se chiffrer entre 20 000 \$ et 30 000 \$, une somme amplement suffisante pour assurer l'achat de votre première maison. Le RAP permet à chaque contribuable de retirer jusqu'à 35 000 \$ non imposables de leur régime enregistré d'épargne-retraite dans le but d'acquérir une propriété.



RE/MAX DIRECT UNE
AGENCE À VOTRE SERVICE!



RE/MAX Direct rassemble une équipe de courtiers compétents, prêts à mettre leur expertise, leur savoir-faire en matière de négociation et leur connaissance approfondie du marché immobilier régional à votre service.

Que vous souhaitiez vendre une propriété ou dénicher la maison de vos rêves, les courtiers RE/MAX Direct sont le choix tout désigné pour les particuliers et les entreprises à la recherche d'un service efficace et professionnel.

Avec plusieurs courtiers immobiliers répartis dans trois succursales en Outaouais, RE/MAX Direct saura vous proposer le courtier idéal pour répondre à tous vos besoins spécifiques. RE/MAX Direct une agence à votre service!

LA COMMUNAUTÉ

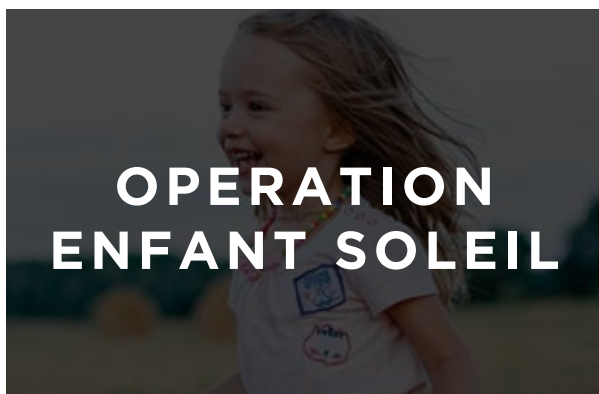
NOTRE FAÇON DE REDONNER



Il est très important pour nous de s'impliquer dans la communauté, c'est pourquoi nous sommes membre du conseil d'administration de B.A.S.E. Banque Alimentaire. Nous participons également avec l'Équipe à plusieurs activités de levées de fonds pour cette cause.



Le jour de la famille est très important pour notre équipe. En fait, c'est la seule journée sur 365 jours que vous ne serez pas en mesure de nous rejoindre.



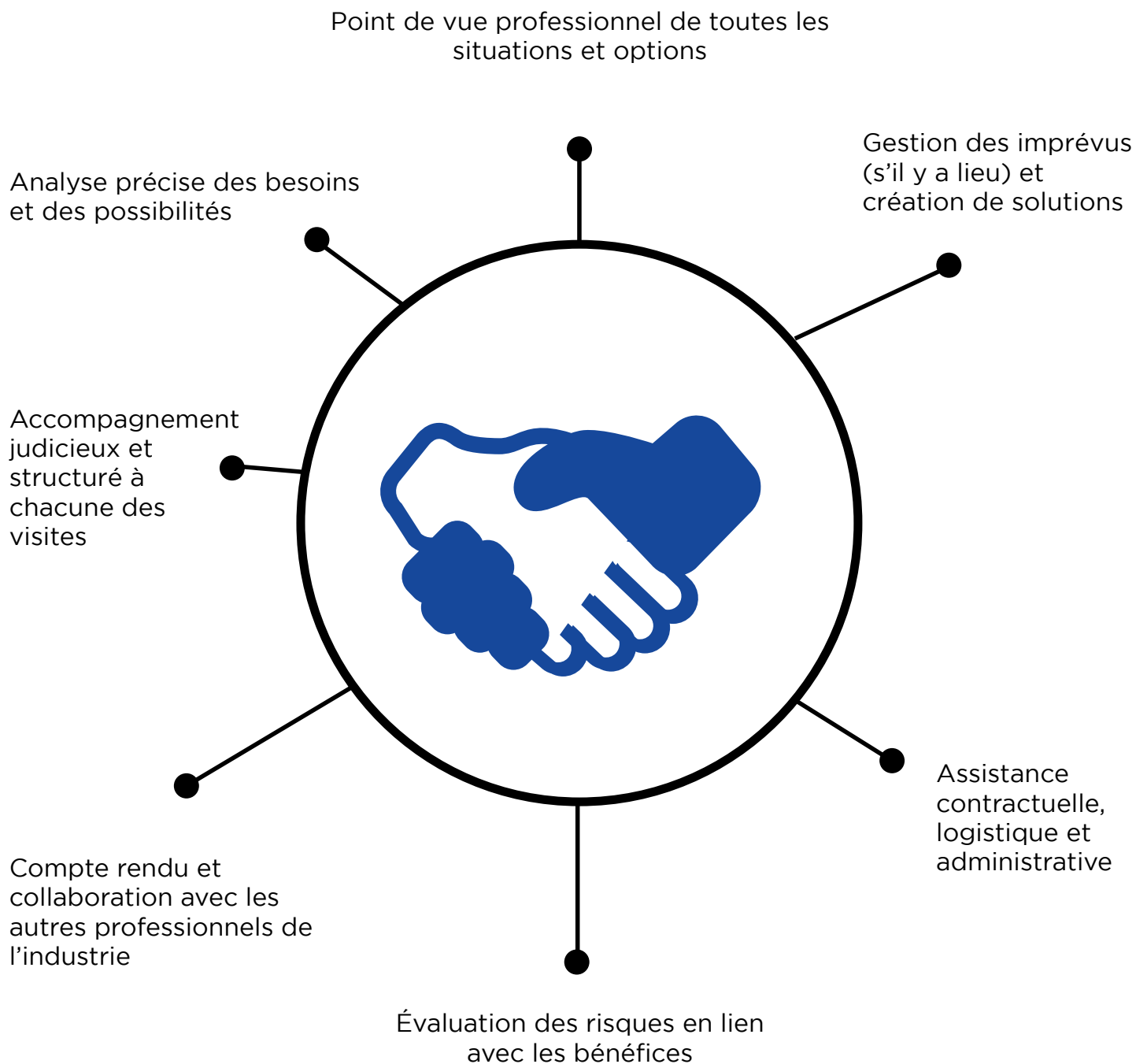
Depuis maintenant 34 ans, RE/MAX appuie Opération Enfant Soleil, un organisme sans but lucratif qui amasse des fonds pour venir en aide aux enfants malades de la province. Depuis le tout début de cette collaboration, c'est plus de 25 millions de dollars que RE/MAX a récoltés pour soutenir le développement d'une pédiatrie de qualité pour tous les enfants du Québec.

ÉTAPES POUR L'ACHAT DE VOTRE PROPRIÉTÉ

- 1 Choisir votre courtier immobilier
- 2 Préautorisation bancaire
- 3 Analyse de vos besoins actuels et futurs
- 4 Déterminer les critères nécessaires et importants
- 5 Présélection des propriétés et visites
- 6 Lecture et compréhension de la déclaration du vendeur
- 7 Lecture et compréhension de tous les documents légaux
- 8 Valider la juste valeur marchande
- 9 Processus d'offre d'achat
- 10 Inspection, analyse et tests, si applicable
- 11 Collaborer avec l'institution financière pour l'approbation finale
- 12 Notaire
- 13 Déménagement
- 14 **BONHEUR**



ÉTAPE 1 - LES AVANTAGES DE COLLABORER AVEC UN COURTIER



ÉTAPE 2 - LA PRÉAUTORISATION HYPOTHÉCAIRE

Laissez-nous vous référer un spécialiste hypothécaire aussi professionnel que nous.

Il sera essentiel d'obtenir une préautorisation hypothécaire afin de mener à bien votre transaction.

Bien qu'optionnelle, la préautorisation offre plusieurs avantages :

- Connaître la valeur maximale de la propriété que vous pouvez considérer;
- Garantir et sécuriser un taux hypothécaire afin d'éviter les augmentations de taux, qui pourraient impacter vos versements hypothécaires;
- Démontrer votre sérieux comme acheteur potentiel, surtout lors d'une situation d'offres multiples.

BON À SAVOIR

Vous devrez tout de même obtenir une approbation finale du prêt hypothécaire suivant les conditions prévues à votre promesse d'achat.



LES AVANTAGES DU CONTRAT DE COURTAGE ACHAT



RÔLE	COURTIER DE L'ACHETEUR (avec contrat de courtage achat)
Représenter et défendre vos intérêts	Oui
Vous conseiller en fonction de vos besoins et critères particuliers ainsi que de l'information confidentielle et stratégique vous concernant	Oui
Visiter des propriété avec vous	Oui
Vous conseiller quant au prix à formuler dans votre promesse d'achat ou dans le cadre d'une contre-proposition	Oui
Compléter un formulaire de promesse d'achat, ses annexes et formulaires transactionnels	Oui, avec des conseils personnalisés
Présenter une promesse d'achat ou une contre-proposition en votre nom	Oui
Vous recommander d'avoir recours à des clauses usuelles de financement et d'inspection dans votre promesse d'achat	Oui, avec des conseils personnalisés
Négocier le prix et les conditions d'achat en votre nom	Oui



ÉTAPE 3 - LA RECHERCHE COMMENCE MAINTENANT

Afin d'assurer que nous trouverons la propriété qui correspond à vos besoins, il serait avantageux de remplir cette section et de nous envoyer le tout avant notre prochaine rencontre. Une fois que vous aurez rempli ce document, vous recevrez par courriel des notifications lorsqu'une nouvelle propriété correspondant à vos critères arrive sur le marché.

QUEL EST VOTRE BUDGET? (valeur de propriété, mise de fonds, etc.)

QUEL EST LE DÉLAI POUR Y HABITER?

QUEL TYPE DE PROPRIÉTÉ RECHERCHEZ-VOUS?
(unifamiliale, à revenus, en copropriété, etc.)

QUEL ENVIRONNEMENT PRÉFÉREZ-VOUS?
(Ville, campagne, banlieue, quartier récent, vieux quartier), etc.)

QUELS SERVICES À PROXIMITÉ SONT PRIORITAIRES POUR VOUS?
(école, transport en commun, hôpital, pompiers ou police, centre commercial, proche du travail, etc.)

QUELLES SONT VOS PRIORITÉS À L'INTÉRIEUR DU DOMICILE?
(nombre de pièces/chambres/salles de bains, type de chauffage, rangement, luminosité, etc.)

ÊTES-VOUS PRÊT À FAIRE DES RÉNOVATIONS?
(cuisine, division des pièces, revêtement extérieur, etc.)

QUELS SONT LES ASPECTS IMPORTANTS POUR L'EXTÉRIEUR?
(stationnement, garage, cour, piscine, etc.)

AUTRES

Avez-vous l'intention d'y exploiter un bureau ou une entreprise?

Vous souhaitez y habiter combien d'années?

ÉTAPE 4 - LES VISITES

QUELQUES PRÉCIEUX CONSEILS



- Nous fournir les plages horaires de vos disponibilités afin de prévoir les visites;
- Attendre le courtier à l'extérieur avant d'entrer;
- Merci de respecter l'horaire de visite par politesse pour les propriétaires;
- Vous recevrez une fiche descriptive pour chaque propriété que nous visiterons ainsi que la déclaration du vendeur. Vous pourrez y prendre des notes pour un meilleur suivi par la suite;
- Au moment de la visite, si vous ressentez que la propriété ne répond pas du tout à vos attentes, vous pourrez nous faire signe et nous écouterons poliment la visite. Si le vendeur est présent, soyez délicat et ne commentez pas les aspects qui vous déplaisent en sa compagnie;
- Soyez à l'aise d'ouvrir les portes et les armoires;
- Ne pas prendre de photos durant votre visite sans l'autorisation du vendeur;
- Aucune propriété n'est parfaite. L'inspecteur en bâtiment vous donnera son opinion sur l'état actuel de la propriété;
- Nous vous suggérons de porter des chaussures qui se mettent et s'enlèvent facilement.

ÉTAPE 5 - ANALYSE DÉCLARATION DU VENDEUR

C'EST QUOI CE FORMULAIRE ? POURQUOI EST-IL SI IMPORTANT ?

La vente d'une propriété comprend différentes étapes et obligations. L'une d'entre elles consiste, pour le vendeur, à remplir avec son professionnel autorisé le formulaire « Déclarations du vendeur » sur l'immeuble (ou « formulaire DV ») créé par l'OACIQ pour protéger les parties concernées. Ce formulaire obligatoire permet à l'acheteur d'obtenir des précisions sur l'état de la propriété, et au vendeur de se protéger contre d'éventuels recours.

Source : https://www.oaciq.com/fr/articles/le-cv-de-la-proprete?gclid=Cj0KCQjwmdzzBRC7ARIsANDqRRmhQb8838P1jsuEnrDJ2Q2rOHYfIIPfTnxJNK8WVADLFNBmXphrvx4aAmPREALw_wcB

ÉTAPE 6 - ANALYSE COMPARATIFS DU MARCHÉ



C'EST QUOI?

Au moment de la rencontre avec notre équipe, nous débuterons par discuter afin d'établir vos besoins. Nous remplirons ensemble un questionnaire afin d'en connaître un peu plus sur vous et la propriété idéale avant de commencer les visites. Par la suite, nous analyserons ensemble la déclaration du vendeur de la propriété visitée. Nous porterons un regard objectif sur celle-ci afin de vous conseiller selon vos intérêts.

Si la propriété est à votre goût, nous rédigerons ensemble la promesse d'achat. Nous pourrions faire une étude de comparable afin d'établir le prix offert ainsi que les conditions tels que l'approbation hypothécaire et l'inspection de la propriété.



ÉTAPE 7 - PROCESSUS DE PROMESSE D'ACHAT



La promesse d'achat est le document légal qui officialise votre intention d'achat envers la propriété visée. Nous y inscrivons le prix offert ainsi que toutes les conditions en lien avec l'achat. Par exemple le délai que nous aurons besoin pour l'obtention de votre financement, pour faire inspecter la propriété, les travaux que nous souhaiterons inclure ou non à la vente. Cette étape est très importante, car elle aura un impact majeur sur votre achat.

SUITE À LA PROMESSE D'ACHAT, 3 SITUATIONS SONT PROBABLES :

Accepter

Refuser

**Contre-
offre**

ÉTAPE 8 - PROCESSUS D'APPROBATION FINALE



Lorsque la promesse d'achat est acceptée, nous débuterons un processus de suivis importants avec des délais rigoureux. Notre collaboration sera TRÈS importante. Nous assurerons un suivi serré avec votre institution financière, l'inspecteur ainsi que tous les intervenants en lien avec la transaction. Nous vous guiderons précisément à chacune des étapes. Nous aurons des délais à respecter et des suivis à rendre au vendeur alors notre travail d'équipe devra être impeccable.

Source: <https://www.ratehub.ca/processus-approbation-pret-hypothecaire>

ÉTAPE 9 - INSPECTION

ANALYSES ET TESTS

LE PLUS BEL ACHAT PEUT S'AVÉRER ÊTRE LE PIRE INVESTISSEMENT.

Il est important de savoir qu'en plus de l'inspection en bâtiment, lors de l'achat d'une propriété rurale il sera recommandé de faire une inspection des installations septiques, un test de qualité de l'eau ainsi qu'un test de débit d'eau.

Nous serons présent à toutes les inspections et tests. Nous pourrons par la suite vous aider à lire et comprendre le rapport qui vous sera remis.

Nous évaluerons tous les aspects importants liés au bâtiment. Ensemble nous pourrons juger l'impact que chacun d'eux aura sur la valeur marchande de la propriété.

**Usure normale
et âge**

**Travaux
majeurs**

**Déclaration
du vendeur**

PRÉCISIONS

Il n'y a pas de maison parfaite. Il est important de prévoir un budget pour effectuer les travaux mineurs suivant l'inspection.

Si l'inspection démontre des travaux majeurs, qui font en sorte que vous n'auriez pas offert le prix stipulé dans la promesse d'achat. Nous pourrons vous conseiller afin d'obtenir une entente avec le vendeur.

Le formulaire «déclaration du vendeur» fera l'état des lieux selon les principaux éléments qui auront un impact important sur la propriété. Assurément, des points qui seront confirmés lors de l'inspection.



RENDEZ-VOUS CHEZ LE NOTAIRE

Il est maintenant temps de choisir son notaire! Si vous n'avez pas de notaire de préférence, il nous fera grandement plaisir de vous fournir des références. Habituellement, le notaire appelle 2 semaines avant la date de signature pour donner le rendez-vous.

MON NOTAIRE

Le notaire a la responsabilité de rédiger l'acte de vente conformément aux termes convenus à la promesse d'achat, en respectant les délais. Il communiquera avec vous quelques jours avant la signature de l'acte de vente pour fixer un rendez-vous.

VOUS AUREZ BESOIN...

- 2 pièces d'identité;
- Carnet de chèques (voir votre notaire pour les ajustements);
- Preuve d'assurance habitation.

Votre notaire vous dira si d'autres documents seront nécessaires.



CALCULS DES FRAIS INDIRECTS

Au moment de prévoir votre mise de fonds, n'oubliez pas de tenir compte des dépenses et des frais indirects que vous devrez payer. Si vous avez besoin d'aide avec des questions pour établir un certain montant des frais, il nous fera grandement plaisir de vous accompagner.

Frais de courtage (s'il y a lieu)	\$
Inspection du bâtiment et autres experts	\$
Frais divers	\$
Taxe sur la prime d'assurance du prêt hypothécaire	\$
Frais juridiques et honoraires du notaire	\$
Ajustements et répartition des taxes	\$
Contenu des réservoirs de mazout et/ou propane	\$
Droits de mutation (taxe de bienvenue)	\$
Frais de déménagement	\$
Rénovations et améliorations	\$
Raccordement aux services publics (maison neuve)	\$
Autres (Bell, Vidéotron, etc.)	\$
Total de vos dépenses	\$

Après avoir fait l'inspection en bâtiment, il est important de prévoir plus au moins 2.5% de la valeur de la propriété en travaux mineurs.

AIDE-MÉMOIRE DÉMÉNAGEMENT



Les lieux présentement occupés devront être libres pour _____ h le _____

SERVICE QUÉBÉCOIS DE CHANGEMENT D'ADRESSE

Utilisez le Service québécois de changement d'adresse (SQCA) pour transmettre votre nouvelle adresse, en une seule démarche, aux 6 ministères et organismes suivants :

- Élections Québec
- Ministère du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale
- Régie de l'assurance maladie du Québec
- Retraite Québec
- Revenu Québec
- Société de l'assurance automobile du Québec

www.quebec.ca/gouv/services-quebec/demenager/

PRÉPARATIFS ET DÉMARCHES

Obtenir des soumissions d'entreprises de déménagement

_____ T : _____ \$ _____
_____ T : _____ \$ _____

AVISER DU CHANGEMENT D'ADRESSE

- Postes Canada

SERVICES GOUVERNEMENTAUX

- Revenu Canada
- Revenu Québec
- Allocations familiales
- Assurance maladie
- Régie des Rentes du Québec
- SAAQ

AUTRES

- Aviser les sites internet sur lesquels vous passez des commandes en ligne
- Parents et amis

RÉGLER ET FERMER LES COMPTES SUIVANTS

- Eau
- Électricité
- Compagnie de téléphone
- Fournisseur - câble/internet
- Détaillant de gaz/mazout
- Compagnie système d'alarme

ANNULER LES LIVRAISONS À DOMICILE

- Journaux
- Abonnement
- Revues

AVISER LES COMPAGNIES D'ASSURANCE

- Habitation
- Auto / véhicules
- Vie Maladie / Santé / Médicaments

AVISER LA COMMISSION SCOLAIRE

- Bulletins - relevés scolaires
- Horaire et trajet des autobus

DOCUMENTS LÉGAUX

- Notaire
- Avocat
- Réviser ou ajuster votre testament au besoin

PROFESSIONNELS DE LA SANTÉ

- Médecins
- Dentistes
- Optométristes
- Pharmacies

INSTITUTIONS FINANCIÈRES

- Cartes de crédit
- Banque/Caisse populaire Desjardins
- Autres

CARTES DE MEMBRES

- Club et association
- Bibliothèque

CALCULER VOTRE BUDGET MENSUEL

ASSURANCE

Maison

Santé

Vie

ENFANTS

Activités extrascolaires

Fournitures scolaires

Frais de scolarité

Frais médicaux

ÉPARGNES

Compte d'épargne retraite

Compte de placement

IMPÔTS

Fédéraux

Provinciaux

LOGEMENT

Câble/satellite

Corbeille et élimination des déchets

Hypothèque ou loyer

Eau et assainissement

Électricité

Entretien

Essence

Internet

Services de nettoyage

Stocks

Téléphone cellulaire

Téléphone à domicile

Gaz naturel/mazout

TOTAL GÉNÉRAL

LOISIRS

Cinéma

Concerts

Événements sportifs

Musique (CD, téléchargements, etc.)

Théâtre en direct

Vidéo/DVD (achats)

Vidéo/DVD (location)

PRÊTS

Carte de crédit 1

Carte de crédit 2

Carte de crédit 3

Étudiants

Personnels

REPAS

Provisions

Restaurant

SOINS PERSONNELS

Club de sport

Coiffeur/manucure

Frais médicaux

Habillement

Nettoyage à sec

TRANSPORT

Assurances

Bus/taxi

Carburant

Entretien

Frais de stationnement

Paiement de véhicule

TÉMOIGNAGES

DE NOS CLIENTS



Je tenais à te transmettre mes sincères remerciements pour le beau panier que tu m'as transmis. J'apprécie énormément ce geste et sois assuré des mes très bonnes recommandations à votre égard. Malgré que la situation fut difficile émotivement, j'ai été en mesure de reconnaître le professionnalisme de toute votre équipe . Encore une fois merci pour tout!

- Carole, Gatineau



Excellent agent immobilier qui connaît très bien son métier. Il est à l'écoute de vos besoins, disponible, sympathique et il est très facile de se sentir en confiance avec lui. Je vous recommande son équipe fortement.

- Véronique , Val-des-Monts



Daniel nous a très bien accompagné lors de la vente de notre maison. Il a su répondre à nos questions, nous rassurer au moment opportun et nous guider durant tout le processus. Merci pour tout.

- Mathieu, Aylmer



Il y a déjà plusieurs années que nous sommes clients de Daniel Poitras. Nous avons acheté et vendu quelques propriétés avec lui. Professionnalisme, dévouement, efficacité, honnêteté et courtoisie définissent bien la qualité de son service. Merci Daniel pour tes excellents services. C'est toujours un grand plaisir de faire affaire avec toi!

- Marie-Ève M. , La Pêche





Équipe | Team

DANIEL
POITRAS
courtier immobilier



☎ 819 210-2530 ☎ 819 770-2100
✉ info@equipepoitras.ca



RE/MAX
DIRECT

Agence immobilière - Franchisé indépendant
et autonome de RE/MAX Québec